

## Privlaka, maslinik sa 37 stabala na 2003m<sup>2</sup>, Privlaka, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Vorname: Predrag  
Nachname: Dilenardo-Zamlić  
Firmenname: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
te mljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu

## JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Privlaka, maslinik sa 37 stabala na 2003m<sup>2</sup>  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Landwirtschaftliche Flächen  
Quadratfuß: 2003 m<sup>2</sup>  
Preis: 78,000.00 €  
Erstellt: 02.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Privlaka  
Siedlung: Privlaka  
Postleitzahl: 23233



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Olivenhain in Privlaka – 2003 m<sup>2</sup> Grundstück in Meeresnähe Zum Verkauf steht ein wunderschönes Grundstück mit einer Größe von 2003 m<sup>2</sup> in Privlaka, nur 500 Meter vom Meer entfernt. Das Grundstück beherbergt 37 gut gewachsene Olivenbäume, die über Jahre hinweg gepflegt wurden und eine ertragreiche Ernte bieten. Ein großer Vorteil dieses Grundstücks ist der gute Zugang: Eine Zufahrtsstraße ermöglicht eine einfache Erreichbarkeit. Die ruhige Lage in einer natürlichen Umgebung sorgt für Erholung, während die Nähe zum Meer das Grundstück besonders attraktiv macht – perfekt für alle, die das mediterrane Klima und die Küstenlandschaft genießen möchten. Dieses Grundstück eignet sich ideal als langfristige Investition oder zur Errichtung eines Ferienhauses umgeben von Olivenbäumen. Die friedliche Umgebung und die unmittelbare Nähe zum Meer machen es zu einer einmaligen Gelegenheit. Verkaufspreis: 78.000 € zzgl. 3,75% Agenturgebühr (inkl. MwSt.) Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://mydalmacia.de> Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung bei Ihrer Immobiliensuche! Standortdetails exklusiv für

registrierte Kunden Standortdetails sind exklusiv für registrierte Kunden verfügbar. Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich. Wir stehen Ihnen auch gerne bei Behördenwegen zur Seite. Die Kaufabwicklung und Betreuung erfolgen in Deutsch und Kroatisch. Wichtiger Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes und des Immobilienvermittlungsgesetzes möglich. ID CODE: 2300-Z2865

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647283

Agency ref id: 2300-Z2865

Kontakt Telefon: 0049 170 4837024