

## Kuća Luksuzna kuća s bazenom u srcu Istre., Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Luksuzna kuća s bazenom u srcu Istre.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 175 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 510 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 4  
Preis: 675,000.00 €  
Erstellt: 02.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein luxuriöses Haus mit Pool im Herzen von Istrien. Modern ausgestattet, bietet es die perfekte Kombination aus Luxus und Funktionalität. Hauptmerkmale: Geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, Zugang zum Pool. 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. 3 Schlafzimmer im Obergeschoss, 2 mit Meerblick und Balkonzugang. Badezimmer mit Fußbodenheizung, hochwertige Fenster und 6 Klimaanlage. Ausstattung: Samsung- und Philips-Fernseher, erstklassige Küchengeräte. Außenbereich: Hof mit Grill, Lounge-Bereich und 8x4-Pool. Parkplatz für 4 Autos. In der Nähe der Autobahn, 10 Minuten nach Rovinj, 20 Minuten nach Pula und Poreč. Ideal als Familienhaus oder Investition. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647304

Agency ref id: 18923