

Pridraga - kuća pogled na more! 290000€, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Maxxia Nekretnine
Vorname:	Maxxia
Nachname:	Nekretnine
Firmenname:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.maxxia.hr
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Über uns:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none">Real estate buying and sellingPre-contract and purchase contract consultingVerification and coordination of ownership and proprietary statusReal estate legal verificationMarketing elaboration and presentation of realExpert assessment of real estate valueLegal services in cooperation with authorized law officeOfficial entries in land registry and cadastral recordsServices of all other experts for purchase procedureReal estate rentalReal estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pridraga - kuća pogled na more! 290000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	177.42 m ²
Grundstücksgröße:	273 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	02.10.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2008

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Pridraga
Postleitzahl:	23312

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Sickergrube
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Pridraga - Vrulja MAXXIA präsentiert ein attraktives Einfamilienhaus von 177,42 m ² auf einem Grundstück von 450 m ² . In unmittelbarer Nähe zum Strand ca. 250m und offenem Meerblick! Suchen Sie eine natürliche und ruhige Umgebung?
----------------------------	---

EIN SEHENSWERTES OBJEKT! Das Haus besteht aus zwei 2.5 Wohnungen!
Erdgeschoss: - Küche mit Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - eine Terrasse. Obergeschoss: - Küche mit Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Terrasse, - Dachfläche. Im Hof befindet sich ein Nebengebäude (Abstellraum), Grill, Garten, Garten.
PVC-Tischlerei, ALU-Fensterläden, Keramikböden, elektrische Zentralheizung + Holzofen. Touristenkategorisierung 3 * Möbel teilweise im Preis inbegriffen. Neue städtische Siedlung mit Strand, Promenaden, Duschen. Extrem ruhig!
BESICHTUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORLÄUFIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: K-2315-001
Leistungsklasse: U izradi MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja
Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA
Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906
info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647324

Agency ref id: K-2315-001

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9907