

Gornji Karin - kuća katnica sa garažom i vrtom! 230000€, Obrovac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental
Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Gornji Karin - kuća katnica sa garažom i vrtom! 230000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	154 m ²
Grundstücksgröße:	305 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Keller:	ja
Preis:	230,000.00 €
Erstellt:	02.10.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Obrovac
Siedlung: Gornji Karin
Postleitzahl: 23450

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage

**Parkplatz**

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Gornji Karin MAXXIA präsentiert ein einstöckiges Haus mit einer Fläche von 154 m² mit einem großzügigen angelegten Garten und eine Garage! Etwa 350 m vom

Meer entfernt! Das Haus besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Erdgeschoss:
- Küche, - Esszimmer und Wohnzimmer, - großes Schlafzimmer, - Badezimmer
mit Toilette, - Terrasse im Erdgeschoss. Erster Stock: - 4 große Schlafzimmer, -
Terrasse entlang des Bodens, - Loggia. Garage, Abstellraum, Keller. Das Haus
verfügt eine städtische Wasserversorgung, aber auch eine Zisterne (12 m3) zur
Bewässerung des Gartens. Gute Bauqualität, das Objekt muss aufgefrischt werden,
ist aber in bewohnbarem Zustand. ALU/PVC-Tischlerei. Es wird mit allen Möbeln
und Geräten verkauft. Klimatisiert. Ruhige Umgebung, Meer und Strand ca. 350 m
entfernt, gepflegter Garten voller Grünflächen. **BESICHTIGUNG DER
IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER
VEREINBARUNG!** Immobilien ID: K-4880-002 MAXXIA REAL ESTATE
NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office
STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909
091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647330

Agency ref id: K-4880-002

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516