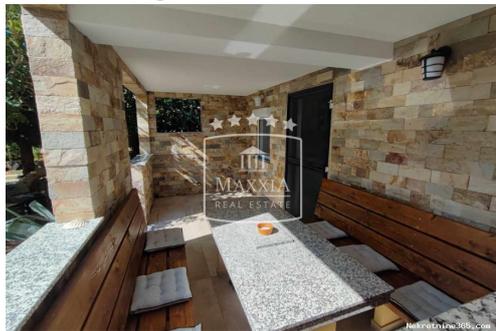


Seline - vrhunski uređen 3.5 soban ap. vrt, terasa! 189000€, Starigrad,

Wohnung



**Verkäuferinformationen**

Name: Maxxia Nekretnine  
 Vorname: Maxxia  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Maxxia d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.maxxia.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Zadarska županija  
 City: Zadar  
 Postleitzahl: 23000  
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
 Mobile: 00385913399907  
 Phone: 00385913399907  
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
 Real estate buying and selling  
 Pre-contract and purchase contract consulting  
 Verification and coordination of ownership and proprietary status  
 Real estate legal verification  
 Marketing elaboration and presentation of real  
 Expert assessment of real estate value  
 Legal services in cooperation with authorized law office  
 Official entries in land registry and cadastral records  
 Services of all other experts for purchase procedure  
 Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Seline - vrhunski uređen 3.5 soban ap. vrt, terasa! 189000€
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	110.1 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	189,000.0 €
Erstellt:	02.10.2024

## Zustand

Zustand: Gepflegt



## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Starigrad
Siedlung:	Seline
Postleitzahl:	23244

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert eine hervorragende, modern neu renovierte 3,5-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit großer überdachter Terrasse und Garten! Die Wohnung selbst hat eine Fläche von 58,55 m<sup>2</sup> + eine große überdachte Terrasse (20 m<sup>2</sup>). + Abstellraum (3,5 m<sup>2</sup>) + Garten (18 m<sup>2</sup>) + Parkplatz (12,5 m<sup>2</sup>). Komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien ausgestattet vor etwa einem Jahr. Etwa 450m vom Meer und Strand entfernt. Es besteht aus: - Küche, - Esszimmer mit Wohnzimmer (Open-Space-Konzept) mit Ausgang zur überdachten Terrasse, - 3 geräumige Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - ein kleiner Abstellraum mit Waschmaschine und Boiler, - große überdachte Terrasse (20 m<sup>2</sup>) mit Stein bedeckt. Klimatisiert. Überdachte Terrasse mit großem Marmortisch und Sitzcke (Steckdosen, Wasserhahn zur

Gartenbewässerung). Abstellraum im Freien (3,5 m2), noch-nicht-eingerichteter  
Garten (18 m2) mit viel Potenzial, Parkplatz für Eigentumswohnungen.  
Unglaublich friedliche Umgebung in der Natur. Eine sehenswerte Immobilie!  
**BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER  
VEREINBARUNG!**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647335

Agency ref id: A-5280-001

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516