

Rijeka, Bulevard, adaptiran i namješten stan na odličnoj lokaciji, Rijeka,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rijeka, Bulevard, adaptiran i namješten stan na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	34 m ²
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Terrasse:	10 m ²
Preis:	130,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Baujahr:	1969
Letzte Renovierung:	2022.



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Bulevard
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien vermittelt den Verkauf einer hervorragenden Wohnung mit Garten und Hof, Gesamtwohnfläche 34,41 m ² . Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Badezimmer und einem geräumigen Zimmer mit Blick auf das Meer. Es wurde vor zwei Jahren
----------------------------	---

komplett umgebaut und erfordert keine Investitionen. Es ist nur wenige Minuten von allen wichtigen Einrichtungen entfernt – Apotheke, Geschäft, Bushaltestelle, Kindergarten, Schule und mehr. Die ausgezeichnete Lage macht es zu einer idealen Gelegenheit für Touristen oder Studenten, da es nur 1 km vom Universitätscampus in Trsat entfernt ist. Die Provision der Agentur für den Käufer beträgt 3 % + MwSt. Die Provision deckt alle mit dem Kauf verbundenen Leistungen ab und wird nur beim Immobilienkauf nach Abschluss des ersten Rechtsakts gezahlt. Kaufpreis der Immobilie: 130.000,00 EUR Maklerprovision (3 % + MwSt.): 4.875,00 EUR Gesamtinvestition: 134.875,00 EUR Für weitere Informationen kontaktieren Sie mich bitte unter der Telefonnummer 00385 976839504 oder unter der E-Mail-Adresse: ilijana@kaiser-immobilien. Std. ID CODE: 126-008

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647598

Agency ref id: 126-008