

Medulin - 1. red do mora, T2 zona, 12 500 m2, Medulin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Medulin - 1. red do mora, T2 zona, 12 500 m2
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 12500 m²
Preis: 3,237,000.00 €
Erstellt: 03.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien bietet eine einzigartige Gelegenheit in erster Reihe zum Meer. Die Spitze oder Spitze Istriens gehört zu einer der touristischsten Städte der Halbinsel und zu einem der zwanzig berühmtesten Touristenziele an der Adria – Medulin. Das Anwesen befindet sich in ausgezeichneter touristischer Lage in einer berühmten Bucht mit Sandstränden, unberührter Natur und einzigartigen Sonnenuntergängen. Die Lage ermöglicht schnelle und einfache Verbindungen, das Zentrum von Medulin ist nur 10 Autominuten entfernt, während Pula weniger als 30 Minuten entfernt ist. Zahlreiche kulturelle, gastronomische und adrenalingeladene Aktivitäten sind für Besucher leicht zu erreichen und bieten ihnen das ganze Jahr über vielfältige Möglichkeiten. Das Grundstück mit einer Gesamtfläche von 12.500 m² ist in der Natur ein Gastronomie- und Touristenort, ein Touristenort. Das Anwesen besteht aus mehreren Parzellen, eines der Parzellen bietet Zugang zum Meer auf einer Länge von 50 Metern. Infrastruktur: Die Einholung einer Genehmigung für den Bau der Infrastruktur ist im Gange – der Bau einer Straße und der dazugehörigen kommunalen Infrastruktur (Regenwasserableitung, öffentliche Beleuchtung, elektrische Kommunikationsnetze). Das Gelände ist überwiegend flach. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-168

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647600

Agency ref id: 112-168