

## Grad Obrovac, Gornji Karin - građevinsko zemljište 400m od mora, Obrovac,

### Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Grad Obrovac, Gornji Karin - građevinsko zemljište 400m od mora  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 920 m<sup>2</sup>  
Preis: 94,000.00 €  
Erstellt: 03.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Obrovac  
Siedlung: Gornji Karin  
Postleitzahl: 23450



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Exklusiv – nur in unserem Angebot! Kaiser Immobilien präsentiert ein Baugrundstück mit Meerblick in der Stadt Obrovac, Gornji Karin. Die Entfernung zum Meer beträgt mit dem Auto nur 400 m und das Land verfügt über die gesamte notwendige Infrastruktur. Das Grundstück hat eine rechteckige Form mit den Maßen 16 x 52 m und verfügt über eine Gesamtfläche von 920 m<sup>2</sup>, wovon der maximale Bebauungskoeffizient 0,3 beträgt. Entfernung vom Land: Geschäft – 400 m, Apotheke – 850 m, Obrovac – 14 km, Zadar – 42 km, NP Paklenica 40 km, Split – 142 km. Für weitere Informationen rufen Sie Ihren Agenten an: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID CODE: 110-063

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647604  
Agency ref id: 110-063