

PRILIKA!!!! Slivnica - samostojeća kuća s pomoćnim objektom, Posedarje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PRILIKA!!!! Slivnica - samostojeća kuća s pomoćnim objektom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	273 m ²
Grundstücksgröße:	1348 m ²
Schlafzimmer:	4
Preis:	85,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Baujahr:	1968
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Posedarje
Siedlung:	Slivnica
Postleitzahl:	23242



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bringt unfertiges Einfamilienhaus in Slivnica mit Aussicht auf den Markt. Standort: Slivnica, in der Nähe von Posedarje. Wir bieten zum Verkauf ein unfertiges Einfamilienhaus in einer ruhigen Siedlung von Slivnica in der Nähe von Posedarje an. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock, mit einer Gesamtbruttogrundrissfläche von 226 m ² . Das Hauptgebäude: - Erdgeschoss: Ein Raum von 50-60 m ² , der als Wohn- oder Lagerraum genutzt werden kann, während der verbleibende Teil für einen Wassertank gedacht war,
----------------------------	--

aber für Wohn- und andere Zwecke umgewidmet werden kann - Stockwerk: Ein offener Raum mit Terrasse, der nach den Wünschen des zukünftigen Eigentümers angepasst werden kann. Nebengebäude: - Bruttofläche: 47 m² - Inhalt: Flur, drei Räume im Erdgeschoss und ein Dachboden. - Status: Es ist eine Renovierung erforderlich. Hof: Der große Garten von 1348 m² bietet ausreichend Platz für die Gestaltung des Gartens und der Außenanlagen. Lage: Genießen Sie die Harmonie der Natur und den Komfort modernen Wohnens mit unseren jetzt zum Verkauf stehenden Immobilien! Diese außergewöhnlichen Einrichtungen befinden sich auf der Südseite und sorgen so den ganzen Tag über für viel Sonnenlicht und eine warme und angenehme Atmosphäre. Jedes Anwesen bietet einen faszinierenden Blick auf die Weite des Grüns und den unbesuchten Waldbereich und bietet Ihnen die perfekte Balance aus Privatsphäre und Nähe zur Natur. Ideal für alle, die eine ruhige und entspannende Umgebung mit modernem Komfort suchen. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieser außergewöhnlichen Immobilien zu werden. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Ihr neues Zuhause im grünen Paradies wartet auf Sie! - Friedliche und ruhige Umgebung - Geschäft im Umkreis von 500 m - Der erste Strand ist 3,8 km entfernt Dokumentation: - Die Häuser verfügen über eine Bescheinigung, dass sie vor 1968 gebaut wurden. - Die Betriebserlaubnis für Gebäude, die vor 1968 errichtet wurden, wird derzeit erteilt. Eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die ein Projekt zum Abschluss und zur Anpassung an ihre eigenen Bedürfnisse suchen. Für weitere Informationen und die Vereinbarung einer Tour können Sie uns gerne kontaktieren. ID CODE: 125-019

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647611

Agency ref id: 125-019