

Kastav, dvosobni komforni stan s vrtom i parkirnim mjestom, Kastav, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kastav, dvosobni komforni stan s vrtom i parkirnim mjestom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	95 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	95 m ²
Preis:	245,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Baujahr:	1980
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Spinčići
Postleitzahl:	51215

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Nur einen Kilometer von der Stadt Kastav entfernt, in einem besiedelten Privathausgebiet, bietet Kaiser-immobilien diese komfortable Zweizimmerwohnung im Hochparterre eines Hauses mit nur 3 Wohneinheiten und eigenem Garten sowie 2 Parkplätzen an im Hof. Die Wohnung besteht aus: einem Flur, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Loggia und Zugang zum Garten des Anwesens. Der Raum wird mit Gasheizkörpern beheizt, es besteht die Möglichkeit, mit Holz zu heizen, und es gibt eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen mit Strom. In der Nähe des Standorts gibt es einen Stadtbus nach Rijeka und Opatija, einen Schulbus, eine Kinderkrippe, ein Geschäft und alle anderen Einrichtungen befinden sich einen Kilometer entfernt in der Stadt Kastava. Die Wohnung ist ca. 15 Autominuten von Opatija und den ersten Stränden entfernt. Der Standort ist 20 Minuten von Rijeka entfernt. Fahrt, Opatija 15 Min., Triest 1 Std. 20 Min., Ljubljana 1 Std. 40 Min., Flughafen Pula 1 Std. 30 Min., Wien 5 Std. 30 Min. Berlin 12 Std., Budapest 6 Std. 30 Min. Für weitere Informationen rufen Sie den Makler Eli an, Tel. +385916133776. Die Maklergebühr beträgt 3 % zzgl. MwSt. ID CODE: 121-087

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647614
Agency ref id: 121-087
Kontakt Telefon: +385916133776, +385995677888