

Gorski kotar, Mrkopalj, restaurirana starina s okućnicom, Mrkopalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Gorski kotar, Mrkopalj, restaurirana starina s okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	181 m ²
Grundstücksgröße:	945 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	185,000.00 €
Erstellt:	21.11.2024

Zustand

Baujahr:	1970
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mrkopalj
Siedlung:	Mrkopalj
Postleitzahl:	51315

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche	MRKOPALJ, angeboten von Kaiser-immobilien, ist ein freistehendes, antik
-------------	---

Informationen:

renoviertes Haus in einer ruhigen und malerischen Umgebung kurz vor dem Skigebiet in Mrkoplje. Dieses Anwesen eignet sich sowohl für eine Auszeit vom Trubel der Stadtstraßen als auch für das Leben in der natürlichen Umgebung von Gorski kotar. Das Haus hat einen Hauch von Vergangenheit, wurde aber gründlich renoviert, um den Komfort des modernen Lebens zu gewährleisten. PVC-Tischlerei und Pellet-Zentralheizung sorgen für Wärme und Energieeffizienz. Im Erdgeschoss gibt es eine geräumige Küche, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer, alle mit einer Betonplatte als solides Fundament. Im hohen Dachgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Vorraum. Die hinter dem Haus gelegene Gewerbefläche kann für unterschiedliche Zwecke genutzt werden. Es gibt auch eine Taverne mit Kamin, ideal zum geselligen Beisammensein und Entspannen, und einen Holzschuppen. Dieses Anwesen bietet die perfekte Kombination aus natürlicher Umgebung, Komfort und Bequemlichkeit. Mit seinem großzügigen Grundstück und zusätzlichen Einrichtungen ist dies ein ideales Zuhause für eine Familie oder einen Wochenendausflug abseits der Hektik der Stadt. Ruhige und ruhige Lage, ideal zum Entspannen. In der Nähe von Naturschönheiten und Freizeiteinrichtungen. Es ist nur 1 Stunde und 15 Minuten Fahrt vom Meer und Opatija entfernt. Der Standort liegt weit entfernt von Großstädten: Rijeka 55 Minuten Fahrt, Zagreb 1 Stunde 50 Minuten, Wien 5 Stunden 30 Minuten, Berlin 12 Stunden, Triest 2 Stunden, Ljubljana 2 Stunden, Flughafen Pula 2 Stunden. Für alle Anfragen wenden Sie sich bitte an Ihren Agenten Eli Lovko, Tel. 0916133776 Kroatien anrufen +385 Die Agenturprovision beträgt 3 % zzgl. MwSt ID CODE: 121-083

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647651

Agency ref id: 121-083

Kontakt Telefon: +385916133776, +385995677888