

## Mali Lošinj, novogradnja, stan u centru grada, Mali Lošinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Mali Lošinj, novogradnja, stan u centru grada
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	70 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	8 m <sup>2</sup>
Preis:	230,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mali Lošinj
Siedlung:	Mali Lošinj
Postleitzahl:	51550



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Die Insel Mali Lošinj liegt in der Kvarner-Bucht in der nördlichen Adria und ist bekannt für ihr klares Meer, saubere Luft, reiche Flora und Fauna und ihr mildes mediterranes Klima. Die charmanten, farbenfrohen Gebäude im Hafen von Malošinj verbergen Restaurants, Cafés, Konditoreien und Souvenirläden und machen diese kleine Stadt zu etwas Besonderem. Die Halbinsel Čikat mit ihren duftenden Pinienwäldern und versteckten Wellen sowie klarem Meer ist ein idealer
----------------------------	---

Ort für Ruhe und Entspannung. Kaiser Immobilien präsentiert Ihnen eine Wohnung in einem Neubau aus dem Jahr 2023, gelegen im 2. Obergeschoss. Die 71 m<sup>2</sup> große Wohnung verfügt über eine offene Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Balkon mit einem wunderschönen Blick auf die Stadt, die Uferpromenade und das Meer. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum und einen Parkplatz. Die Insel Lošinj ist gut mit Fährlinien verbunden und es gibt auch einen kleinen Flughafen auf der Insel, was den Zugang zu diesem wunderbaren Ort zusätzlich erleichtert. Entfernung der Immobilie von: - Flughafen Rijeka, 102 km - Flughafen Zagreb, 268 km - Ljubljana, 224 km - Wien/Wien 605 km - Prag, 937 km - München, 632 km Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an uns. Bitte kontaktieren Sie uns unter der Nummer +385 992140008. ID CODE: 100-073

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647657

Agency ref id: 100-073

Kontakt Telefon: +385 99 214 0008