

Opatija, stan I kat s balkonom i pogledom na more, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija, stan I kat s balkonom i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	53 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	1
Grundstückfläche:	30 m ²
Fläche des Balkons:	4 m ²
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Baujahr: 1940

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Im alten Zentrum, II. Reihe zum Meer, bietet Kaiser-immobilie eine Einzimmerwohnung im ersten Stock eines Altbaus mit nur 3 Wohnungen an. Die Wohnung besteht aus: Flur, Badezimmer mit WC, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Schlafzimmer und im Erdgeschoss einer größeren Taverne von ca. 15 m². Zur Wohnung gehört auch ein kleiner Teil des Gartens. Die ersten Strände und das Meer sind jeweils 3 Gehminuten entfernt. Alle Einrichtungen wie ein Geschäft, eine Bushaltestelle, ein Zeitungskiosk, eine Kaffeebar, ein Restaurant

usw. sind innerhalb von 5 Gehminuten vom Standort entfernt. Der Standort ist weit entfernt von Großstädten: Rijeka 20 Minuten Fahrt, Zagreb 1 Stunde 30 Minuten, Wien 5 Stunden, Berlin 10 Stunden, Triest 1 Stunde 30 Minuten, Ljubljana 1 Stunde 40 Minuten, Flughafen Pula 1 Stunde 30 Minuten, Flughafen Krk 40 Minuten . Für alle Anfragen wenden Sie sich bitte an Ihren Agenten Eli Lovko, Tel. 0916133776 Kroatien anrufen +385 Die Agenturprovision beträgt 3 % zzgl. MwSt ID CODE: 121-081

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647668

Agency ref id: 121-081

Kontakt Telefon: +385916133776, +385995677888