

Sveti Jakov, otok Lošinj - kućica za adaptaciju 18 m2, Mali Lošinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Sveti Jakov, otok Lošinj - kućica za adaptaciju 18 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	18 m ²
Grundstücksgröße:	144 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	75,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	1995

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mali Lošinj
Siedlung:	Mali Lošinj
Postleitzahl:	51550

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert exklusiv ein kleineres Anwaltsgebäude aus Beton mit einer Grundrissfläche von 18 m² zum Umbau. Es befindet sich auf einem Baugrundstück von 162 m². Es liegt am südlichen Rand des Dorfes Sveti Jakov, 400 Meter vom Kiesstrand entfernt. Die Anlage eignet sich zur Erholung und Vermietung. Langjährigen Messungen zufolge ist die Anzahl der Sonnentage auf der Insel Lošinj höher als auf der viel weiter südlich gelegenen Insel Dubrovnik. Die Insel Lošinj, die auch Miorisni genannt wird, soll das gesündeste Klima Kroatiens haben. Sveti Jakov ist ein kleiner ruhiger Ort in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar. Sie liegt auf der Insel Lošinj und ist Teil der Gemeinde Mali Lošinj. Dort leben etwa 60 Einwohner. Es ist 15 km von der Stadt Mali Lošinj entfernt. Für weitere Informationen kontaktieren Sie den Makler unter +420602405298 oder unter der E-Mail-Adresse: ladislav@kaiser-immobilien.hr.
ID CODE: 122-014

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647679

Agency ref id: 122-014

Kontakt Telefon: +420 602 405 298, +385995677888