

Kastav, Trinajstići - novouređena kuća, Kastav, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kastav, Trinajstići - novouređena kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	100 m ²
Grundstücksgröße:	146 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

Zustand

Baujahr:	1930
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Trinajstići
Postleitzahl:	51215

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Kaiser Immobilien Opatija präsentiert ein neu renoviertes Reihenhaus in Kastava. Das Haus liegt in ruhiger Lage, umgeben von Einfamilienhäusern. Die Fläche des Hauses beträgt 100 m² und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Küche und ein Esszimmer, mit Ausgang zum Innenhof, von dem aus man einen Blick auf das Meer und Opatija hat. Eine Innentreppe führt in die erste Etage, wo sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und Blick auf das Meer sowie ein geräumiges Badezimmer befinden. Zum Haus gehört ein Parkplatz. Zentrum von Opatija, Geschäfte, Restaurants, Cafés - 1500 m Küste und Strand - 1500 m Flughafen Rijeka - 40 km / 50 Minuten Flughafen Pula - 80 km / 80 Minuten Flughafen Zagreb - 180 km / 120 Minuten Flughafen Venezia - 200 km / 150 Die Vermittlungsprovision für den Käufer beträgt 3 % + MwSt. Die Provision deckt alle mit dem Kauf verbundenen Leistungen ab und wird nur beim Immobilienkauf nach Abschluss des ersten Rechtsakts gezahlt. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns unter +385 99 673 1852 ID CODE: 123-033

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647702

Agency ref id: 123-033

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888