

## Pobri - stan na odličnoj lokaciji 50m2, Opatija - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Pobri - stan na odličnoj lokaciji 50m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	50 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	187,000.00 €
Erstellt:	21.11.2024

### Zustand

Baujahr:	1930
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Pobri
Postleitzahl:	51410

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	D
-------------------	---

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Kaiser Immobilien Opatija präsentiert eine wunderschöne Einzimmerwohnung in

**Informationen:**

Pobri, in toller Lage. Es befindet sich in einem Haus mit zwei Wohnungen und diese Wohnung befindet sich im ersten Stock. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Flur, einem Badezimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einem Schlafzimmer und hat eine Gesamtwohnfläche von 50,34 m<sup>2</sup>. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Dachboden und eine Außentreppe mit einer Gesamtfläche von 75,97 m<sup>2</sup>. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert. Es verfügt auch über einen Parkplatz. Es befindet sich in ruhiger Lage, mit Blick auf das Meer und wunderschöner Vegetation. Es liegt ca. 100 m vom Zentrum von Opatija und dem Strand entfernt. 1000m. Für weitere Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich bitte an den Makler unter +385996731852 ID CODE: 123-030

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 647707

Agency ref id: 123-030

Kontakt Telefon: +385915223893, +385995677888