

Opatija, stan na II katu s pogledom na Opatiju, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija, stan na II katu s pogledom na Opatiju
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	49 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Preis:	233,000.00 €
Erstellt:	31.10.2024

Zustand

Baujahr:	1976
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser-Immobilie bietet in Opatija, 7 Autominuten vom Zentrum von Opatija entfernt, eine Wohnung im zweiten Stock eines 1976 erbauten Wohnhauses zum Verkauf an. Die Wohnung besteht aus: zwei Zimmern, einer Küche mit
----------------------------	---

Wohnzimmer, einem Flur und einem Badezimmer mit einer Gesamtfläche von 49,85 m² mit einer Loggia von 3,5 m² und einem Abstellraum von 1,2 m². Im Resort gibt es keine Geschäfte oder andere Einrichtungen, die sich im Zentrum von Opatija befinden. Bis ins Zentrum von Opatija sind es ca. 7 Minuten, zu Fuß ca. 20 Minuten. Die Wohnung ist ordentlich und gepflegt. Heizen und Kühlen ist eine Klimaanlage. Das Anwesen ist ordentlich. Der Standort ist weit entfernt von Großstädten: Rijeka 20 Minuten Fahrt, Zagreb 1 Stunde 30 Minuten, Wien 5 Stunden, Berlin 10 Stunden, Triest 1 Stunde 30 Minuten, Ljubljana 1 Stunde 40 Minuten, Flughafen Pula 1 Stunde 30 Minuten, Flughafen Krk 40 Minuten . Für alle Anfragen wenden Sie sich bitte an Ihren Agenten Eli Lovko, Tel. 0916133776 Anrufe nach Kroatien +385 Die Agenturgebühr beträgt 3 % zzgl. MwSt ID CODE: 121-079

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647708

Agency ref id: 121-079

Kontakt Telefon: +385916133776, +385995677888