

Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2, Labin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	82 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	225,000.00 €
Erstellt:	21.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Kaiser Immobilien bietet eine einmalige Gelegenheit in erster Reihe zum Meer. Das Anwesen liegt in einer der bekanntesten Buchten dieser Region, die für ihre wilden Strände und schönen Ausblicke auf das Meer bekannt ist. Es ist nur zehn Autominuten vom Zentrum von Labin entfernt, wo Sie alle notwendigen Annehmlichkeiten und viele andere Sehenswürdigkeiten und Attraktionen finden. Die mittelalterlichen Städte Plomin, Brseč und Mošćenice sind zehn Autominuten entfernt und locken mit ihrem Angebot an touristischen Einrichtungen und Naturschönheiten viele Besucher an. Der Fährhafen zur Insel Cres ist nur wenige Autominuten entfernt und steht das ganze Jahr über zur Verfügung. Der Anschluss an die Autobahn ist in nur zehn Minuten möglich. Die Wohnung befindet sich in einem Neubau im ersten Stock. Es ist in einen offenen Raum mit Ausgang zur Terrasse unterteilt, der Raum ist für eine Küche und ein Esszimmer mit Wohnzimmer vorgesehen. Es bietet drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Es bietet außerdem ein weiteres Badezimmer, das für den Rest der Wohnung bestimmt ist, und einen kleinen Abstellraum. Die Wohnung verfügt über ein modernes Design und die zukünftigen Eigentümer haben viele Möglichkeiten bei der Inneneinrichtung. Es verfügt über einen Parkplatz, aber in der Umgebung gibt es das ganze Jahr über ausreichend Platz zum Parken. Die einzigartige Lage dieser Immobilie, die hochwertige Bauweise und der zuverlässige Bauunternehmer machen diese Wohnung zu einem hervorragenden Familienhaus oder einer hervorragenden Investition. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-136

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647721

Agency ref id: 112-136

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888