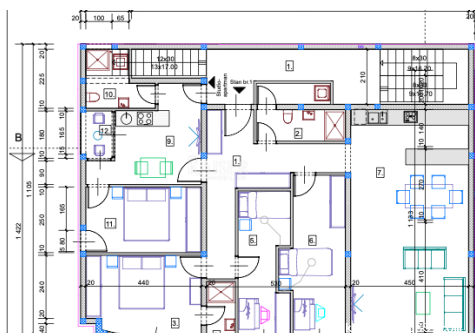


## Rijeka, Kozala - Stan novogradnji 143 m2, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Rijeka, Kozala - Stan novogradnji 143 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	143 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Kozala
Postleitzahl:	51000



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilie bietet eine Wohnung in toller Lage zum Verkauf an. Die Wohnung hat eine Gesamtnettofläche von 143 m2. Es besteht aus vier Schlafzimmern, drei Badezimmern, zwei Küchen mit Wohnzimmer und Esszimmer, Loggia und Flur. Es verfügt über drei nicht überdachte Parkplätze. Es
----------------------------	---

befindet sich im 1. Stock und bietet einen freien Panoramablick auf die Stadt und das Meer. Ruhige Straße, nur 10 Autominuten vom Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung ist so konzipiert, dass ein Schlafzimmer, eine Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer, ein Badezimmer und eine Loggia ein Studio-Apartment bilden, das über einen separaten Eingang, aber auch einen mit dem Rest der Wohnung verbundenen Eingang verfügt und hat insgesamt 29,50 m2. Bei allen Fragen wenden Sie sich bitte an den Makler. ID CODE: 109-191

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647733

Agency ref id: 109-191