

## Sveta Nedjelja, Šumber- Imanje sa 3.starine, Sveta Nedelja, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Sveta Nedjelja, Šumber- Imanje sa 3.starine  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 25129 m<sup>2</sup>  
Preis: 450,000.00 €  
Erstellt: 03.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Sveta Nedelja  
Siedlung: Šumber  
Postleitzahl: 52220



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert außerdem ein schönes kleineres Haus mit drei Antiquitäten und 25.000 m<sup>2</sup> Grundstück. Das schöne Anwesen befindet sich in der charmanten Stadt Šumber, die nur zwanzig Autominuten vom berühmten Labin und fünfundzwanzig Autominuten vom Meer und der berühmten Stadt Rabac entfernt ist. Šumber liegt in der Nähe von Labin in der Region Sveta Nedjelja. Das Grundstück liegt in einer ruhigen Straße und bietet den zukünftigen Eigentümern absolute Privatsphäre und das Aufwachen mit Vogelgezwitscher. Das Grundstück ist von wunderschöner Natur umgeben, während sich Strom und Wasser auf dem Grundstück selbst befinden. In Šumber gibt es viele schöne Ferienhäuser, die an Touristen vermietet werden. Das Land verfügt über ein großes Investitionspotenzial für den Tourismus, für den Bau von Häusern oder Villen für den Urlaub. Ein zusätzlicher Vorteil dieser schönen Immobilie besteht darin, dass sie mit Investitionen in den Tourismus kombiniert werden kann, entweder als Tourismus mit einem Familienbauernhof oder als Bau von Villen für zukünftige Eigentümer für ein friedliches Familienleben. ID CODE: 111-124

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647747  
Agency ref id: 111-124