

Zadar-Nin - atraktivan stan u blizini mora, Privlaka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Zadar-Nin - atraktivan stan u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	98 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	12.87 m ²
Terrasse:	36.44 m ²
Preis:	285,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert Luxuswohnung zum Verkauf in Sabunike in der Nähe von Zadar. Standort: Sabunike, Zadar. Entfernung vom Meer: 600 Meter.
----------------------------	--

Immobilienbeschreibung: Wohnung zum Verkauf im ersten Stock eines zweistöckigen Gebäudes, gelegen in einer ruhigen Umgebung mitten in der Natur ein fantastischer Blick auf das Meer. Dieses Apartment bietet eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen. Inhalt der Wohnung: - Esszimmer mit Küche - Zwei Schlafzimmer - Badezimmer - Toilette - Überdachte Terrasse - Nicht überdachte Terrasse Zusätzliche Vorteile: - Klimaanlage, Heiz- und Kühlsystem in jedem Raum - Fußbodenheizung - Zwei Parkplätze Diese Wohnung ist ideal für diejenigen, die suchen für Ruhe und Komfort in unmittelbarer Nähe zum Meer. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und werden Sie Eigentümer eines wunderschönen Luxusapartments mit Meerblick. Sabunike ist Teil der Siedlung Privlaka, 10 km von Zadar entfernt, bekannt für seinen langen Sandstrand, Heilschlamm, der berühmteste Ort zum Surfen, ein beliebter Ort für Abenteurer auf der Suche nach Adrenalin, weil sie die Erfahrung des Surfens, Windsurfens oder Kitens bieten Fliegen wegen des Windes, der vom Velebit weht. Bei einem Spaziergang entlang der Aussichtsplattform können Sie den Blick auf die Verbindung zwischen dem Meer und dem Velebit-Gebirge genießen. Sabunike bietet Ruhe und Privatsphäre in unmittelbarer Nähe aller lebensnotwendigen Annehmlichkeiten. Die Nähe zu Zadar (18 km) und die gute Straßenanbindung machen es zu einer idealen Kombination aus Ruhe und urbanem Leben. Für weitere Informationen und um eine Besichtigung der Wohnung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns unter [Ihre Kontaktnummer] oder per E-Mail [Ihre E-Mail-Adresse]. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einen attraktiven Standort in Sabunike zu investieren! ID CODE: 125-009

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647787

Agency ref id: 125-009