

## Kostrena - Luksuzni dvoetažni stan 251 m2, Kostrena, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Kostrena - Luksuzni dvoetažni stan 251 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 251 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 850,000.00 €  
Erstellt: 19.11.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2025

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Kostrena  
Siedlung: Kostrena Sveta Lucija  
Postleitzahl: 51221

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

### Beschreibung

Zusätzliche Kaiser Immobilien bringt eine luxuriöse zweistöckige Wohnung in

**Informationen:**

ausgezeichneter Lage in Kostrena auf den Markt. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Abstellräume, ein geräumiges Wohnzimmer und ein Badezimmer, im 1. Stock gibt es eine Treppe, einen Flur, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Balkon. Auf dem Dach befindet sich eine Terrasse mit Whirlpool und Liegewiese. Im Garten der Wohnung befindet sich ein privater Swimmingpool mit Liegewiese. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. Der nächste Strand ist 650 Meter entfernt und in 10 Minuten zu Fuß erreichbar. Alles, was Sie brauchen, ist in unmittelbarer Nähe, von einem Geschäft, einem Park, einer Promenade, einer Grundschule, einem Kindergarten, öffentlichen Verkehrsmitteln. Bei allen Fragen wenden Sie sich an Ihren Vertreter. ID CODE: 109-183

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 647795

Agency ref id: 109-183

Kontakt Telefon: +385994555131, +385995677888