

Klenovica - ugostiteljski objekt 300m od mora, Novi Vinodolski, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Klenovica - ugostiteljski objekt 300m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Gastronomie/Hotels
Quadratfuß:	273 m ²
Stockwerke:	1
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	180,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Klenovica
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser - immobilien ist ein Restaurant in wunderschöner Lage in Klenovica, 300 Meter vom Meer entfernt. Es besteht aus zwei separaten Gebäuden und einer Terrasse. Ein Gebäude war für eine Taverne mit einem Bereich zur
----------------------------	---

Essenszubereitung und einem Bereich zum Verzehr vorgesehen, und im Gebäude befanden sich Toiletten für Gäste. Auf der Terrassenebene gibt es einen Kellerraum, der zum Lagern von Lebensmitteln geeignet ist. Auf der Terrasse befindet sich ein gemauerter Grill. In der Umgebung befinden sich überwiegend Mehrfamilienhäuser und Sportplätze. Die Vermittlungsgebühr für den Käufer beträgt 3 % + MwSt. Die Maklerprovision deckt alle mit dem Kauf verbundenen Leistungen ab und wird beim Immobilienkauf erst beim Abschluss des ersten Rechtsgeschäfts erhoben. Objekt-ID: 1230-008 Kontakt: Marijana Crnković +385996731852 ID CODE: 123-020

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647804

Agency ref id: 123-020

Kontakt Telefon: +385992510230, +385995677888