

Otok Krk, Malinska - apartman 78m2, 100m do mora, Malinska-Dubašnica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
 Vorname: Kaiser
 Nachname: Immobilien
 Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 Über uns: Das professionelle

Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silviya Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, Malinska - apartman 78m2, 100m do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	77 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	17 m ²
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	15.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser immobilien vermittelt den Verkauf von Wohnungen in außergewöhnlicher Lage in Malinska auf der Insel Krk, nur 100 m vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Neubaus mit 5 Wohneinheiten, mit einer Gesamtwohnfläche von 78m², außerdem verfügt sie über einen 200m² großen Garten und zwei Parkplätze. Es besteht aus einem Eingangsbereich und einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Gästetoilette und einem offenen Wohnbereich, der ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer umfasst. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse mit Blick auf das Meer, ein idealer Ort zum Genießen. Die Wohnung steht zum Verkauf, ausgestattet und möbliert mit hochwertigen Geräten und Geräten, alle Räume sind klimatisiert, die Bodenbeläge bestehen aus Keramik, während die Räume über Parkett, PVC-Tischlerei und elektrische Rollläden verfügen. Die Maklerprovision für den Käufer beträgt 3 % zzgl. MwSt. und wird beim Immobilienkauf bei Abschluss des ersten Rechtsgeschäfts gezahlt. ID-CODE 105-242 ID CODE: 105-243

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647824
Agency ref id: 105-243
Kontakt Telefon: +385919390220, +385995677888