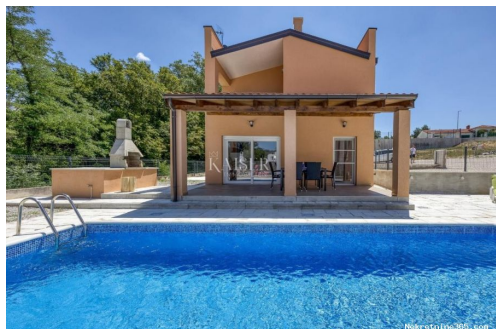


Tinjan - dvije dvojne kuće s bazenom, 170 m2, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Tinjan - dvije dvojne kuće s bazenom, 170 m ²
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	540 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	04.10.2024

Zustand

Baujahr: 2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tinjan
Siedlung:	Tinjan
Postleitzahl:	52444



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien bietet eine einzigartige Gelegenheit im Herzen Istriens. Das Anwesen besteht aus zwei Doppelhäusern. Jedes Haus verfügt über einen eigenen Swimmingpool und einen angelegten Garten. Die Häuser sind möbliert und bezugsfertig. Jedes Haus besteht aus 75 m² Wohnfläche und 255 m² angelegtem Garten. Das Erdgeschoss ist ein offener Raum, der für eine Küche und ein Esszimmer mit Wohnzimmer und Abstellraum vorgesehen ist. Der Raum zum geselligen Beisammensein ist durch Glaswände vom Pool und seiner Liegewiese

getrennt, sodass Sie viel Sonnenlicht haben. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Waschküche. Eines der Schlafzimmer verfügt über eine eigene Terrasse mit Blick auf die grüne Umgebung und den Swimmingpool. Der Raum ist gut genutzt und modern eingerichtet und bietet alles, was Sie für ein komfortables Leben benötigen. Das Haus verfügt über eine Pelletheizung und eine Klimaanlage. Die Immobilie ist eine großartige Gelegenheit, eine Investition oder ein Haus zu kaufen, ihre Lage ermöglicht eine Vielzahl von Möglichkeiten und Beschäftigungen. Es liegt im Zentrum Istriens und ist sehr gut an größere Städte und zahlreiche Strände und Buchten angebunden. Die Stadt Pula erreichen Sie nach einer 45-minütigen Autofahrt, die Stadt Poreč nach einer 20-minütigen Autofahrt und die Stadt Opatija nach einer Autostunde. Der Preis bezieht sich auf beide Häuser als Set, der Kauf eines einzelnen Objekts ist nicht möglich. Die Häuser sind in zwei unabhängige Parzellen aufgeteilt. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter.
ID CODE: 112-129

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647836

Agency ref id: 112-129