

Rijeka, Turnić -garsonjera u novogradnji 26m2, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rijeka, Turnić -garsonjera u novogradnji 26m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	26 m ²
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Terrasse:	16 m ²
Preis:	128,100.00 €
Erstellt:	15.11.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Brajda
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Studio-Apartment zum Verkauf in einem neuen Gebäude im Zentrum von Rijeka. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem
----------------------------	---

Schlafzimmer und einem Badezimmer. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine großzügige 16 m² große Terrasse. Die Heizung erfolgt über eine Fußbodenheizung, kombiniert mit Klimaanlage. Zur Wohnung gehört ein eigener Parkplatz. Die Lage ist ausgezeichnet, in der Nähe aller Einrichtungen (Stadtlinien, ZTC, KBC, medizinische, wirtschaftliche und maritime Fakultät usw.). Das neue Gebäude liegt östlich des Zentrums von Rijeka und ist für seine vielfältige Gemeinschaft und lebendige Atmosphäre bekannt. Das Leben in diesem Viertel ist sehr beliebt: Sie sind nicht weit vom Zentrum entfernt und dennoch fernab von Hektik, Lärm und Stress. Darüber hinaus gibt es hier zahlreiche Kultur-, Unterhaltungs-, Sport- und Freizeiteinrichtungen, was es zu einem idealen Ort für gesellschaftliche Zusammenkünfte, Unterhaltungs- und Sportveranstaltungen macht. Die Lage der Immobilie ist ideal für die Nutzung als Investitionsprojekt. Der Standort erwies sich sowohl für Touristen aufgrund der Nähe von Opatija und Istrien als auch für Geschäftsleute, die Rijeka besuchen, beispielsweise aufgrund der Nähe zum Hafen von Rijeka, als interessant. Durch die neue Anbindung an die Autobahn erreichen Sie die Autobahn trotz der nahezu zentralen Lage im Zentrum der Stadt Rijeka in 2 Minuten. ID CODE: 123-016

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647870

Agency ref id: 123-016

Kontakt Telefon: +385976839504, +385995677888