

Otok Krk, Malinska - apartman 100m2, pogled more, Malinska-Dubašnica,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | Otok Krk, Malinska - apartman 100m2, pogled more |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 100 m ² |
| Stock: | 1 |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 415,000.00 € |
| Erstellt: | 01.11.2024 |

Zustand

Baujahr: 2013

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Malinska-Dubašnica |
| Siedlung: | Malinska |
| Postleitzahl: | 51511 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Kaiser immobilien vermittelt den Verkauf einer schönen zweistöckigen Wohnung in der Nähe von Malinska auf der Insel Krk. Die Wohnung mit einer Gesamtfläche von 100m² erstreckt sich über die erste und zweite Etage eines zweistöckigen Gebäudes. Die Wohnung im ersten Stock besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer, einer großzügigen überdachten Terrasse, einer Küche und einem Esszimmer, sowie einem Badezimmer und einer Speisekammer, während sie im zweiten Stock, der über eine Treppe erreichbar ist, besteht Wohnzimmer, es gibt einen Schlafbereich mit drei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Zwei Schlafzimmer haben Zugang zur Terrasse. Die Terrasse bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer und die nahegelegene Insel Cres. Beim Bau und der Einrichtung wurden hochwertige Materialien und Geräte verwendet, so bestehen die Böden in der Wohnung aus Naturparkett und hochwertiger spanischer Keramik, PVC-Tischlerei ist installiert, es gibt eine Inverter-Klimaanlage zum Kühlen und Heizen sowie einen Pelletofen Herd. Die Küche ist mit hochwertigen Elementen und Geräten ausgestattet und der zusätzliche Komfort besteht darin, dass die Wohnung mit allen Geräten und Möbeln verkauft wird. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze, auf einem Parkplatz befindet sich ein Gartenhaus, das als zusätzlicher Abstellraum genutzt werden kann. ID-CODE 105-231 Die Provision der Agentur für den Käufer beträgt 3 % + MwSt. und wird im Falle eines Immobilienkaufs nach Abschluss des ersten Rechtsakts gezahlt. Die Wohnung liegt in einer ruhigen und idyllischen Gegend und in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen. ID CODE: 105-231

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647877

Agency ref id: 105-231

Kontakt Telefon: +385919390220, +385995677888