

Trget - građevinsko zemljište, 9. 935 m2, Raša, Land



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Trget - građevinsko zemljište, 9. 935 m²
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 9935 m²
Preis: 895,000.00 €
Erstellt: 15.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Raša
Siedlung: Trget
Postleitzahl: 52223



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein großzügiges Baugrundstück mit wunderschönem Blick auf das Meer, nur 600 m von den Stränden und Promenaden entfernt. Das Grundstück besteht aus 9.935 m² für Bauzwecke, es ist leicht abfallend, aber größtenteils flach. Die Zufahrt zum Gelände ist derzeit über eine asphaltierte Straße möglich. Die Infrastruktur befindet sich neben dem Feld. Aufgrund seiner einzigartigen Lage bietet das Anwesen einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Küste, während Sie in nur wenigen Gehminuten einen der schönsten Sonnenuntergänge dieser Gegend beobachten können. Die Lage des Grundstücks ermöglicht Ihnen tagsüber viel Sonnenlicht, Ausblicke auf die Natur und das Meer sowie Privatsphäre in Ihrem eigenen Zuhause. Die großzügige Fläche des Grundstücks ermöglicht den Bau mehrerer Gebäude als hervorragende Investitionsmöglichkeit oder als Privatsphäre an einem wunderschönen Ort. Das bekannte Touristenziel zog mit seiner späten Entwicklung viele Investoren an, und jetzt werden eine Handvoll luxuriöser Villen mit wunderschönem Blick auf das Meer entwickelt. Dank der hervorragenden Wohnlage und der Nähe zu städtischen Einrichtungen erreichen Sie alles, was Sie brauchen, in nur 15 Autominuten. Die unberührte Natur dieser Gegend bietet zahlreiche versteckte Strände, Buchten und Promenaden. Restaurants und der Hafen sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für den Bau mehrerer Villen mit Swimmingpools unweit des Meeres. Es ist geplant, diese in 11 unabhängige Baugrundstücke für den Bau von Villen aufzuteilen. Flughafen Pula -17 km Flughafen Rijeka -46 km Flughafen Lošinj -57 km Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an den Agenten. ID CODE: 112-115

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647917

Agency ref id: 112-115

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888