

## Istra - Poreč, poslovni prostor 17 m2, prodaja, Poreč, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Istra - Poreč, poslovni prostor 17 m2, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Dienstleistungsbetrieb
Quadratfuß:	17 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Preis:	75,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bietet Geschäftsräume im Zentrum der Stadt Poreč zum Verkauf an. Der Raum ist 17 m2 groß und liegt in der Nähe aller städtischen Annehmlichkeiten wie einem Geschäft, einem Restaurant, einer Pizzeria, einer Apotheke, einer Kaffeebar und anderen privaten Büros, einem Schönheitssalon, einem Lagerhaus und mehr. Es gibt Strom und Wasser im Raum und er wird mit einer Klimaanlage beheizt. Der Raum verfügt über einen Verkaufsraum, eine Toilette, ein Lager oder ein Fenster, falls jemand es braucht. Der Raum bietet die Möglichkeit, elektrische Werbung an der Außenwand, einer sichtbaren Stelle, zu platzieren, die mit dem Innenteil verbunden ist. Die Fläche liegt nur 200 m vom Meer entfernt. Die Fläche wird für 75.000 Euro verkauft, es besteht auch die Möglichkeit, die Fläche zu mieten, dann beträgt der Mietpreis 400 Euro pro
----------------------------	---

Monat. Wenn es sich um eine längere Miete handelt, kann der Preis für die Miete ein wenig angepasst werden. Wenn Sie Büroräume suchen, kontaktieren Sie mich bitte unter der Telefonnummer 00385 923782803 oder unter der E-Mail-Adresse: ivana@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 113-168

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 647927

Agency ref id: 113-168