

Bribir - mala kuća sa okućnicom i građevinskim zemljištem, Vinodolska Općina, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Bribir - mala kuća sa okućnicom i građevinskim zemljištem
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	93 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	125,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	1910
Letzte Renovierung:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert ein kleines Haus in Bribir, Gemeinde Vinodol, mit großem Garten. Die gesamte Wohnfläche des Hauses beträgt 93 m² und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer Küche und einem Esszimmer, einem Flur und einer Garage, die in einen großen Abstellraum umgewandelt wurde. während es im ersten Stock zwei Schlafzimmer gibt. Ein Schlafzimmer verfügt über einen 10 m² großen Balkon. Die Schreinerei ist komplett neu, ein neues Dach und eine neue Isolierung wurden 2023 eingebaut, alle Strom- und Wasserinstallationen sind neu. Die Heizung erfolgt mit Holz. Hinter dem Haus befindet sich ein großer Garten mit einer Fläche von 130 m², während die Fläche des restlichen Herrenhauses ca. 270 m² beträgt. Das Haus ist größtenteils adaptiert, erfordert jedoch geringfügige Investitionen. Sofort beweglich. Im gleichen Preis ist das Baugrundstück von ca. 255 m² zum Haus inbegriffen, das sich unter dem Haus an der Hauptstraße in Richtung Bribir befindet. ID CODE: 110-034

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648021

Agency ref id: 110-034

Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888