

Opatija, Poljane- Starina sa građevinskim zemljištem, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
 Vorname: Kaiser
 Nachname: Immobilien
 Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 Über uns: Das professionelle
 Expertenteam für exklusive
 Immobilien der Agentur
 KAISER IMMOBILIEN wird
 zum Partner der Kunden in
 angenehmer, ungestörter,
 diskreter und intimer
 Atmosphäre. Wir streben nach
 höchsten Ansprüchen und
 finden mit viel Engagement die
 perfekte Immobilie für Sie. Mit
 unserem Fachwissen, unserem
 Engagement, unserem Instinkt
 und unserer Kenntnis des
 regionalen Marktes können Sie
 Ihre Traumimmobilie in den
 Orten Kvarner, Istrien,
 Dalmatien und ganz Kroatien
 bauen. Wir beraten Sie vom
 ersten Termin bis zum
 Vertragsabschluss und darüber
 hinaus. Jeder Kunde wird
 individuell mit maximalem
 Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
 Silvija Panuccio und Dean
 Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija, Poljane- Starina sa građevinskim zemljištem
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	146 m ²
Grundstücksgröße:	1187 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

Zustand

Baujahr: 1968

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Poljane
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert Ihnen ein einzigartiges Antiquitäten-Baugrundstück. Starina liegt in einer ruhigen Straße mit herrlichem Blick auf das Meer. Starina hat eine Grundrissfläche von 73 m² und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock, wobei die Gesamtfläche 146 m² beträgt. Der Innenhof von Starina ist ein Baugrundstück von 1260 m², das komplett renoviert werden soll. Das alte Gebäude hat das Potenzial für eine Rekonstruktion und gleichzeitig besteht die Möglichkeit, auf dem Grundstück ein weiteres Haus zu errichten, das ausschließlich für Bauzwecke bestimmt ist. Das Grundstück und Grundstück befindet sich in ruhiger Lage und eignet sich ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder als Kapitalanlage für den Bau eines Ferienhauses. ID CODE: 111-113

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648024

Agency ref id: 111-113

Kontakt Telefon: +385915223893, +385995677888