

Opatija, Pobri, dvosoban stan s terasom i dva parkirna mjesta, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija, Pobri, dvosoban stan s terasom i dva parkirna mjesta
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 77 m²
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 3
Preis: 220,000.00 €
Erstellt: 05.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Pobri
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Unweit der Stadt Opatija, in der Nähe des Dorfes Pobri, befindet sich die von Kaiser immobilien Opatija präsentierte Wohnung. Die Lage ist in der Nähe der Bushaltestelle, des Marktes und des Ladens. Das Wohngebäude ist neu gebaut und verfügt über 4 Etagen und einen größeren Garten. Die Wohnung befindet sich im Hochparterre und besteht aus: zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad, WC, Flur, Loggia und Terrasse mit einer Fläche von 77 m². Vor der Wohnung befindet sich ein große schöne Terrasse, die als Grillplattform und nachmittägliches Sommertreffen genutzt werden kann. Das Gebäude verfügt über eine neuere Fassade und Thermoputz, sodass es sowohl im Winter als auch im Sommer komfortabel ist. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über eine Ölzentralheizung und seit kurzem auch über die Möglichkeit einer Gasheizung. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze im Garten des Hauses. Für weitere Informationen und eine Tour kontaktieren Sie Ihren Agenten: Eli Lovko, Mob: 0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Die Agenturprovision beträgt 3 % + MwSt. Der Standort ist 5 Stunden von Zielen wie Wien, Berlin 10 Stunden, Triest 1 entfernt Stunde, Zagreb 1 Stunde, 30 Minuten, Flughafen Krk 40 Minuten, Pula 1 Stunde 20 Minuten, Ljubljana 1 Stunde, 30 Minuten. ID CODE: 121-022

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648077
Agency ref id: 121-022