

Brseč - kuća s dva dvoetažna stana, 160 m², Mošćenička Draga, Haus**Verkäuferinformationen**

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Brseč - kuća s dva dvoetažna stana, 160 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	360 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	199,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

Zustand

Baujahr:	2009
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Brseč
Postleitzahl:	51417

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche	Kaiser Immobilien bietet eine einzigartige Gelegenheit unweit des mittelalterlichen
-------------	---

Informationen:

Zentrums von Brseč. Das Anwesen besteht aus einem Haus, das in zwei zweistöckige Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang unterteilt ist. Der Hof umfasst 360 m² und hat die Form einer Kaskade, derzeit ungereinigt. Das Haus wurde 2009 erbaut und wird in der aktuellen ROH-BAU-Phase verkauft, verfügt über Strom- und Wasseranschlüsse und bietet die Möglichkeit zum Bau eines Schwimmbades. Die Wohnungen haben eine Gesamtfläche von 160 m², jede Wohnung hat eine Fläche von 80 m² und ist auf zwei Etagen verteilt, mit eigenen Parkplätzen. Von Ihrem Zuhause aus haben Sie einen Blick auf die wunderschöne Küste der Insel Cres, das Meer und die Natur. Das Haus liegt an einem ruhigen Ort mit wenigen Nachbarn und einer Handvoll Panoramablick. Die Unterkunft liegt nur zwei Autominuten von Geschäften, Cafés und Restaurants entfernt. Die abwechslungsreiche wilde Küste dieser Region, die Naturschönheiten von Brseč, das Stadtmuseum von Mošćenica, die wunderschöne Mošćenička Draga und viele andere liegen in Ihrer Nähe. Einer der schönsten Strände in Kvarner, wie die Strände Klančac und Stupova, wird aufgrund seiner Nähe Ihr Alltag sein. Der Fährhafen von Brestova liegt in einer Entfernung von 3 km, eine schnelle Verbindung zur Insel Cres und ihre unberührte Natur und wilden Strände bieten Ihnen verschiedene Aktivitäten und Tagesausflüge. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-088

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648086

Agency ref id: 112-088

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888