

Labin - wellness kuća, 100 m2, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|-------------------------------|
| Titel: | Labin - wellness kuća, 100 m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 100 m ² |
| Grundstücksgröße: | 1000 m ² |
| Schlafzimmer: | 2 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 470,000.00 € |
| Erstellt: | 03.10.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 2018 |
|----------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Labin |
| Siedlung: | Labin |
| Postleitzahl: | 52220 |



Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | A |
|-------------------|---|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | Kaiser Immobilien präsentiert ein wunderschönes Wellnesshaus in ruhiger Lage. Das Anwesen liegt an einem ruhigen Ort, nicht weit vom Meer und der Stadt Labin entfernt. Das Erdgeschoss besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche und Platz für geselliges Beisammensein. Es ist zum Ausruhen und Verweilen im Freien gedacht und bietet daher eine zusätzliche Wellness-Möglichkeit. Die Anlage ist mit einem Whirlpool, einer Sauna und einem Ruhebett ausgestattet. Das Sonnendeck des Pools bietet außerdem eine Außenküche mit allem, was Sie für sommerliche Zusammenkünfte benötigen. Der |
|----------------------------|--|

Pool hat eine große Fläche und ist auch im Winter beheizt, sodass Sie ihn zu jeder Jahreszeit gleichermaßen genießen können. Mit seinem minimalistischen und eleganten Design ist das Haus ein großartiger Ort zum Entspannen und Genießen Ihres eigenen Zuhauses. Das Anwesen befindet sich in einer Umgebung, die Möglichkeiten für romantische Abenteuer bietet, wie zum Beispiel Spaziergänge am Strand, die Erkundung der nahegelegenen Inseln, Radfahren oder Bootfahren. Sie können lokale Sehenswürdigkeiten, Kulturen und Aktivitäten kennenlernen. Aufgrund seiner Einzigartigkeit erzielt die Immobilie hervorragende Ergebnisse bei der touristischen Vermietung und die Kapitalrendite ist schnell und sicher. Wunderschöne versteckte Strände und Buchten sind nur 15 km entfernt, während Restaurants, Cafés und Geschäfte nur wenige Minuten entfernt sind. Pula liegt 30 km Luftlinie entfernt, genau wie die Stadt Rijeka. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-087

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648093

Agency ref id: 112-087