

Labin - novogradnja s bazenom, 190 m2, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
 Vorname: Kaiser
 Nachname: Immobilien
 Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 Über uns: Das professionelle
 Expertenteam für exklusive
 Immobilien der Agentur
 KAISER IMMOBILIEN wird
 zum Partner der Kunden in
 angenehmer, ungestörter,
 diskreter und intimer
 Atmosphäre. Wir streben nach
 höchsten Ansprüchen und
 finden mit viel Engagement die
 perfekte Immobilie für Sie. Mit
 unserem Fachwissen, unserem
 Engagement, unserem Instinkt
 und unserer Kenntnis des
 regionalen Marktes können Sie
 Ihre Traumimmobilie in den
 Orten Kvarner, Istrien,
 Dalmatien und ganz Kroatien
 bauen. Wir beraten Sie vom
 ersten Termin bis zum
 Vertragsabschluss und darüber
 hinaus. Jeder Kunde wird
 individuell mit maximalem
 Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
 Silvija Panuccio und Dean
 Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Labin - novogradnja s bazenom, 190 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	190 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert einen wunderschönen Neubau mit Schwimmbad in der Nähe von Rabac und dem Meer. Das einzigartige einstöckige Haus ist 190 m2 groß und verfügt über einen Swimmingpool mit einer Gesamtfläche von 32 m2. Es
----------------------------	--

ist so eingerichtet, dass Ihr Leben darin einfach und elegant ist. Die Küche mit Essbereich schafft mit ihrem Design und ihrer Geräumigkeit das perfekte Ambiente für Familientreffen. Der hochwertige Ausbau und die Innenausstattung dieser Immobilie verbinden das Äußere mit dem Inneren. Das Wohnzimmer in der Erweiterung des Esszimmers bietet einen Kamin und moderne Sitzgelegenheiten, Glaswände teilen den Raum mit einer überdachten Außenterrasse und von Ihrem Zuhause aus können Sie den Blick auf den Swimmingpool und den angelegten Garten genießen. Es bietet drei Schlafzimmer mit angenehmen Quadratmetern und eigenem Bad. Eine hochwertige Auswahl an Möbeln macht jedes Schlafzimmer zu etwas Besonderem. Der Hof bietet Raum für die persönliche Umgestaltung nach Ihren eigenen Wünschen. Es gibt genügend Platz, um mehrere Autos zu parken. Die Nachbarschaft ist ruhig und schön eingerichtet. Das Haus ist mit allen notwendigen Einrichtungen für ein einfaches und angenehmes Leben ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft. Die Einrichtungen der Stadt sind nur zehn Autominuten entfernt. Das Zentrum der Stadt Labin bietet verschiedene Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Schulen, Kindergärten, Institutionen usw. Der berühmte Touristenort Rabac ist nur 15 Autominuten entfernt und bietet eine schöne Promenade entlang der Küste mit verschiedenen Verkaufsständen, Geschäften und Restaurants . Die abwechslungsreiche Küste dieser Region bietet Ihnen in den Sommermonaten eine Handvoll Attraktionen, verschiedene Veranstaltungen, gastronomische Veranstaltungen und vieles mehr. Pula liegt 30 km entfernt, ebenso die Stadt Rijeka. Aufgrund der hervorragenden Lage ist die Immobilie schnell und einfach mit der gesamten istrischen Halbinsel verbunden.
ID CODE: 112-086

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648094

Agency ref id: 112-086

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888