

Opatija, Veprinac- Zemljište sa otvorenim pogledom na more. Opatija - Okolica, Land



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija, Veprinac- Zemljište sa otvorenim pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 4364 m²
Preis: 555,000.00 €
Erstellt: 17.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Veprinac
Postleitzahl: 51410



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert Ihnen ein exklusives Grundstück in ruhiger Lage mit freiem, unverbaubarem Blick auf das blaue Meer. Genießen Sie jeden Moment, den Sie in dieser Oase der Ruhe verbringen, wo der atemberaubende Meerblick zur täglichen Routine gehört. Das Grundstück verfügt über einen Konzeptentwurf für eine Fünf-Sterne-Luxusvilla. Die Villa besteht aus einem Keller, einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im ersten Stock gibt es eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Zimmer mit eigenem Bad und eine kleine Toilette. Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Zimmer mit eigenem Bad. Laut Konzeption sind das erste Zimmer und das Badezimmer etwa 35 m² groß. Das Zimmer verfügt über eine schöne Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Das zweite Zimmer und das Badezimmer sind ca. 30m² groß. Das Zimmer bietet einen freien Blick auf das Meer. Im ersten Stock gibt es einen weiteren Raum, der in einen kleinen Raum umgewandelt werden kann. Der Innenraum ist mit besonderem Augenmerk auf moderne Details und Funktionalität des Raumes gestaltet. Im zentralen Teil des Außenbereichs befindet sich ein Swimmingpool mit modernem Design, ideal für entspannende Momente an heißen Sommertagen oder abendliche Bäder unter dem Sternenhimmel. Dies ist eine Gelegenheit, Eigentümer eines einzigartigen Grundstücks zu werden, auf dem Sie eine Luxusvilla bauen können, die Ihnen absolute Privatsphäre und Ruhe mit einem bezaubernden Blick auf das Meer bietet. Der Eigentümer ist dabei, eine

Baugenehmigung für die Villa einzuholen. Ein Teil des Grundstücks ist für
Bauzwecke vorgesehen und ein Teil ist nicht bebaubar. ID CODE: 111-108

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648142

Agency ref id: 111-108

Kontakt Telefon: +385915223893, +385995677888