

Kastav, moderan 4-SKL stan u prizemlju s vlastitom okućnicom, Kastav, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silviya Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kastav, moderan 4-SKL stan u prizemlju s vlastitom okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	164 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	50 m ²
Preis:	640,000.00 €
Erstellt:	17.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Rubeši
Postleitzahl:	51215

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Agentur Kaiser präsentiert eine schöne Wohnung in einem neuen Gebäude, in einem Gebäude mit drei Wohnungen, nicht weit von der historischen Stadt Kastav und der Stadt Rijeka und nur 6 km von der touristischen Perle der Adria – der Stadt Opatija – entfernt. Dieses hochwertige Gebäude wird mit Fußbodenheizung, Klimaanlage, Keramik namhafter Hersteller und einbruchssicheren Eingangstüren ausgestattet. Die schlüsselfertig verkaufte Wohnung befindet sich derzeit im Bau, die Fertigstellung ist für Herbst 2025 geplant. Die gesamte bebaute Fläche der Wohnung im Erdgeschoss beträgt 164 m², wovon der Wohninnenraum gut verteilte 106 m² ausmacht. Die Wohnung erstreckt sich über die gesamte Etage und umfasst einen Flur, ein Wohnzimmer mit offenem Raumkonzept, eine Küche und ein Esszimmer, drei Schlafzimmer (eines mit Kleiderschrank), zwei Badezimmer, eine Toilette und eine Waschküche. Diese Immobilie verfügt außerdem über einen eigenen Garten von 200 m², einen Garagenplatz und zwei Außenparkplätze. All diese Faktoren machen diese Wohnung äußerst attraktiv für ein komfortables Leben in einer ruhigen Umgebung. Es ist ein interessantes Zuhause für diejenigen, die einen hochwertigen Wohnraum in der Nähe historischer und touristischer Städte suchen und gleichzeitig einen einfachen Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen bieten möchten. Für weitere Informationen und eine Agenturbesichtigung können Sie uns gerne kontaktieren.
ID CODE: 120-021

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648171
Agency ref id: 120-021
Kontakt Telefon: +385 91 5404 646