

Zadar - luksuzni penthouse 110m² + krovna terasa 80m², Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Zadar - luksuzni penthouse 110m2 + krovna terasa 80m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	110 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Terrasse:	79 m ²
Preis:	410,000.00 €
Erstellt:	06.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Diklo
Postleitzahl:	23000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser immobilien vermittelt den Verkauf einer luxuriösen Neubau-Penthouse-Wohnung mit Dachterrasse und Swimmingpool, in
----------------------------	---

wunderschöner Lage in Zadar. Die Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 110m² befindet sich im 2. Stock eines neu erbauten Gebäudes und besteht aus einem Wohnzimmer mit Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette, ein Abstellraum, zwei überdachte Loggien, zwei Korridore, eine Treppe und ein Dachkorridor. Auf dem Dach befindet sich eine 79 m² große Terrasse, auf der sich auch ein Swimmingpool mit Liegewiese, Dusche und Gartenkamin befindet. Die Terrasse bietet einen Panoramablick auf das Meer und die Skyline der Stadt – ein perfekter Ort, um Sommerabende zu genießen. Zur Wohnung gehören zwei markierte Parkplätze. Beim Bau und bei der Einrichtung wurden hochwertige Materialien und Geräte verwendet, so dass das Gebäude über hochwertige Tischlerarbeiten, Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Raum verfügt. Die Maklerprovision für den Käufer beträgt 3 % zzgl. MwSt. und wird beim Immobilienkauf bei Abschluss des ersten Rechtsgeschäfts gezahlt. ID CODE: 105-176

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648191

Agency ref id: 105-176