

Rijeka, samostojeća kuća s tri stana, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--------------------------------------|
| Titel: | Rijeka, samostojeća kuća s tri stana |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 330 m ² |
| Grundstücksgröße: | 1442 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 10 |
| Badezimmer: | 3 |
| Preis: | 755,000.00 € |
| Erstellt: | 17.11.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 1987 |
|----------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Rijeka |
| Siedlung: | Martinkovac |
| Postleitzahl: | 51000 |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|



Heizung

| | |
|-----------------|----|
| Zentralheizung: | ja |
|-----------------|----|

Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 5 |
|------------------------|---|

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert ein Einfamilienhaus in gefragter Lage in Martinkovac. Dieses geräumige Familienhaus ist in drei separate Apartments unterteilt und bietet jedem Familienmitglied Privatsphäre und Komfort. Das Untergeschoss mit 65 m², das Erdgeschoss mit 155 m² und das Obergeschoss mit 90 m² bieten ausreichend Platz für ein angenehmes Leben. Im Keller des Hauses gibt es außerdem eine Taverne und einen Heizraum. Jede Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet und die Fußbodenzentralheizung mit Heizöl sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur. Das beeindruckende Grundstück von 1442 m² umfasst einen gepflegten Garten mit großem Garten. Im Hof gibt es einen Grillplatz und es besteht auch die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Vor dem Haus gibt es Parkplätze für mehrere Autos. Das 1987 erbaute Haus wartet auf seine neue Erfrischung und Anpassung an moderne Standards. Seine Lage mit wunderschönem Blick auf die gesamte Kvarner-Bucht macht es zu einem einzigartigen Anwesen. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung können Sie uns gerne kontaktieren. ID CODE: 120-018

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648218

Agency ref id: 120-018

Kontakt Telefon: +385 91 5404 646