

## Istra, Novigrad - Poslovni prostor od 95 m2 - dvorište od 200 m2, Novigrad, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Istra, Novigrad - Poslovni prostor od 95 m2 - dvorište od 200 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 95 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 1  
Preis: 286,000.00 €  
Erstellt: 03.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien stellt diese großzügige Bürofläche von 95 m2 mit toller Optik bezugsfertig auf den Markt. Es befindet sich im Erdgeschoss des Hauses, zudem stehen auf der 200 m<sup>2</sup> großen Gartenfläche ausreichend Parkplätze zur Verfügung. Es besteht aus einem Badezimmer, einem kleinen Flur und zwei Räumen, von denen einer ein großer Raum mit Fenster ist und der andere als Lager genutzt werden kann. Es besteht die Möglichkeit der Zufahrt mit dem LKW. Es liegt in

Novigrad, nur 5 Autominuten vom Stadtzentrum, Restaurants, Cafés, Geschäften, Promenade, Strand, Bank, Post und verschiedenen anderen Einrichtungen entfernt. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung können diese Büroräume ideal für die Entwicklung Ihres eigenen Unternehmens und die Durchführung verschiedener wirtschaftlicher Aktivitäten sein. ID CODE: 109-146

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648237

Agency ref id: 109-146

Kontakt Telefon: +385994555131, +385995677888