

Otok Krk, Dobrinj, okolica - kuća sa bazenom, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, Dobrinj, okolica - kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	155 m ²
Grundstücksgröße:	1040 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	620,000.00 €
Erstellt:	03.11.2024

Zustand

Baujahr:	2016
Letzte Renovierung:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser immobilien bringt in der Nähe von Dobrinj auf der Insel Krk ein Einfamilienhaus mit Swimmingpool auf den Markt. Dieses Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 155m² wurde 2016 gebaut und 2023 renoviert. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, ein Gästezimmer, ein Badezimmer und ein Abstellraum. Das Wohnzimmer führt zu einer großzügigen Terrasse von 40 m². Eine Treppe führt in die erste Etage, wo sich vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie ein Balkon befinden. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 1.119 m², und im angelegten und komplett umzäunten Hof gibt es einen Swimmingpool mit einer Fläche von 3,5 m x 8,4 m, sowie eine Liegewiese und einen angelegten Garten. Es gibt genügend Parkplätze. Eine ideale Wahl für Ruhesuchende, aber auch als Investition. Die Maklerprovision für den Käufer beträgt 3 % zzgl. MwSt. und wird beim Immobilienkauf bei Abschluss des ersten Rechtsgeschäfts gezahlt. ID CODE: 105-163

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648252
Agency ref id: 105-163
Kontakt Telefon: +385919390220, +385995677888