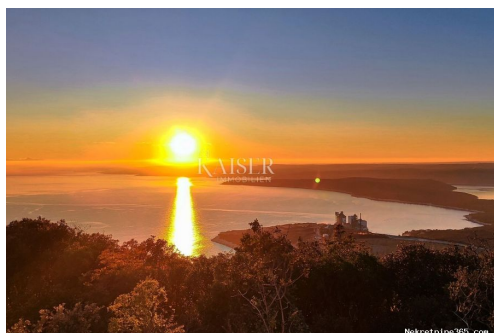


## Istra, Labin - građevinsko zemljište nedaleko od mora, 5.600 m<sup>2</sup>, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Istra, Labin - građevinsko zemljište nedaleko od mora, 5.600 m<sup>2</sup>  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 5600 m<sup>2</sup>  
Preis: 700,000.00 €  
Erstellt: 03.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein einzigartiges Baugrundstück in hervorragender Lage. Das Grundstück umfasst 5.600 m<sup>2</sup> und ist für den Bau vorgesehen. Es ist in mehrere größere Quadratmeter unterteilt und bildet ein zusammenhängendes Ganzes. Das Land ist größtenteils flach, liegt aber auf einem Hügel neben einer Asphaltstraße. Infrastruktur in unmittelbarer Nähe. Der Ausblick auf die Bucht und die Küste ist nur wenige Schritte entfernt. Die unberührte Natur dieser Gegend und die gleichzeitige Nähe zum Stadtleben machen diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Wahl. Eine ausgezeichnete Immobilie für den Bau eines oder mehrerer Gebäude in fußläufiger Entfernung zum Meer. Das Land ist nur 600 m vom Meer entfernt. Eine wunderschöne Bucht mit Restaurants, einem Geschäft und einem Fischereihafen ist fußläufig erreichbar. Weitere Annehmlichkeiten sind nur 15 Autominuten entfernt. Das Zentrum der Stadt Labin bietet alles, was Sie für das ganzjährige Leben oder den saisonalen Tourismus benötigen. Pula ist 25 Kilometer und Rijeka 40 Kilometer mit dem Flugzeug entfernt. ID CODE: 112-060

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648254

Agency ref id: 112-060

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888