

## Mošćenička Draga - građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, 5.500 m2, Mošćenička Draga, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Mošćenička Draga - građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, 5.500 m <sup>2</sup>
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	5500 m <sup>2</sup>
Preis:	370,000.00 €
Erstellt:	06.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Mošćenička Draga
Postleitzahl:	51417



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Kaiser Immobilien präsentiert ein Baugrundstück mit wunderschönem Blick auf das Meer und die Insel Cres. Das Grundstück liegt in der Nähe von Mošćenička Draga, nicht einmal 20 Kilometer vom Zentrum von Opatija entfernt. Aufgrund seiner Lage und Lage bietet es wunderschöne Sonnenaufgänge und Ausblicke auf das Meer. Es liegt auf einem Hügel und bietet mit seiner leicht abfallenden Form einen idyllischen Blick auf das mittelalterliche Zentrum von Brseč und die Inseln. Das Grundstück liegt in völliger Einsamkeit, umgeben von Natur. Es bietet absolute Privatsphäre und Ruhe. Das Grundstück dient Bauzwecken und umfasst 5.500 m<sup>2</sup>. Die Straße befindet sich derzeit im Bau mit der notwendigen Infrastruktur, die Zufahrt ist bereits mit Geländefahrzeugen möglich. Das Anwesen ist sauber und ordentlich. Das Zentrum von Mošćenička Draga erreichen Sie in nur wenigen Minuten. Dort finden Sie alle notwendigen Annehmlichkeiten und auch eines der besten Restaurants in der Kvarner-Bucht. Der Ort ist für seine gastronomischen Angebote und Sommerveranstaltungen bekannt. Der Strand Klančac Brseč ist nur 600 m entfernt und wurde zum schönsten Naturstrand dieser Region erklärt. Historische romantische Städte wie Brseč und Mošćenica werden</p>
----------------------------	--

Sie mit ihrer Authentizität und natürlichen Schönheit verzaubern. Die „Mauer“ wurden gereinigt und als prähistorischer Beobachtungsposten präsentiert und dienten dazu, den prähistorischen Liburna-Stamm im Falle eines Angriffs vom Meer aus zu informieren, damit andere Gemeinden auf Burghügeln wie Veprinac, Kastva, Grobnik, Tarsatika oder Omišalj konnte sich auf Gefahren vorbereiten. Der oben erwähnte Aussichtsturm liegt nur wenige Gehminuten vom Grundstück entfernt und bietet einen atemberaubenden Blick auf Kvarner und die Inseln. ID CODE: 112-059

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648255

Agency ref id: 112-059