

Istra-Medulin, moderan stan na prvom katu blizu mora S2, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra-Medulin, moderan stan na prvom katu blizu mora S2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	13 m ²
Terrasse:	10 m ²
Preis:	214,327.00 €
Erstellt:	06.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert eine neue moderne Wohnung im ersten Stock des Gebäudes, nur zehn Gehminuten vom Meer entfernt, in einer sehr attraktiven touristischen Lage. Die Wohnung befindet sich in einem Wohngebäude mit 3

angrenzenden Etagen, in einem Komplex einer brandneuen modernen Siedlung. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer, Bad und Flur sowie zwei Terrassen mit schöner Aussicht, eine Terrasse ist überdacht, während die andere nicht überdacht ist. Im Preis der Wohnung sind 1 Klimaanlage zum Heizen und Kühlen, Badezimmerarmaturen (alles außer Spiegel und Oberschrank), Keramik nach Wahl des Investors, Zimmertüren, Steckdosen und Schalter mit Masken sowie Optik (schnelleres Internet) enthalten. Wenn Sie einige Änderungen vornehmen oder etwas an der Wohnung hinzufügen möchten, beispielsweise eine Fußbodenheizung, ist nach vorheriger Vereinbarung mit dem Investor alles möglich. Der Bau des Gebäudes wird Ende dieses Jahres beginnen, die Fertigstellung ist für 2024 geplant. Der Kunde wählt die Stellplätze in der von ihm gewünschten Position aus und kann wählen, ob er einen Stellplatz oder zwei Stellplätze möchte. Angesichts der hervorragenden Lage und der Nähe zu Stränden und allen Einrichtungen ist diese Wohnung eine großartige Gelegenheit für weitere Investitionen oder ein neues Leben an einem attraktiven Ort in einer schönen, ruhigen und modernen Siedlung. Wenn Sie möchten, dass diese schöne, neue und moderne Wohnung Ihr neues Zuhause wird, kontaktieren Sie die Agentur Kaiser Immobilien und buchen Sie rechtzeitig. ID CODE: 113-085

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648271

Agency ref id: 113-085