

## Otok Krk, okolica Baške - kuća za renovaciju s velikim potencijalom, 110 m2, Baška, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk, okolica Baške - kuća za renovaciju s velikim potencijalom, 110 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Preis:	145,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Baška
Siedlung:	Baška
Postleitzahl:	51523



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert ein Haus zur Anpassung in einer ruhigen Umgebung auf der Insel Krk. Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen – Keller, erste und zweite Etage. Es gibt genügend Wohnraum, der auf unterschiedliche Weise umgenutzt werden kann. Zum Haus gehört außerdem ein Grundstück von 215 m2 mit 2 Parkplätzen. Das gleichnamige Teilchen kann für verschiedene Zwecke verwendet werden, da sich auf ihm ein gezeichnetes Objekt befindet. Das Haus bietet einen Blick auf die Weinberge und Baška, was das Erlebnis des Aufenthalts an diesem Ort zusätzlich bereichert. Das Haus liegt 2.500 Meter vom Meer
----------------------------	--

entfernt und in unmittelbarer Nähe, nur wenige Autominuten entfernt, befinden sich Geschäfte, ein Postamt und andere soziale und kulturelle Einrichtungen, die Baška bietet. Das Baška-Tal verfügt über eine wunderschöne natürliche Umgebung mit dem Fluss Suha Ričina oder Vela Rika, der zwischen Baška und dem Dorf Jurandvor auf der gegenüberliegenden Seite fließt. Dies sorgt für eine einzigartige Naturkulisse. Je nach Ihren Vorlieben und Bedürfnissen kann dieses Haus auf der Insel Krk ein idealer Ort zum Entspannen und Genießen der Natur, aber auch ein praktisches Zuhause in der Nähe aller notwendigen Dienstleistungen sein. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an einen Vertreter. ID  
CODE: 118-046

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648322

Agency ref id: 118-046