

Istra, Labin - 1. red do mora, građevinsko zemljište, 22.000 m2, Labin, Land**Verkäuferinformationen**

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Istra, Labin - 1. red do mora, građevinsko zemljište, 22.000 m<sup>2</sup>  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 22000 m<sup>2</sup>  
Preis: 4,625,000.00 €  
Erstellt: 20.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein einzigartiges Baugrundstück in erster Reihe zum Meer. Das Grundstück umfasst 22.000 m<sup>2</sup> und ist vollständig für den Bau vorgesehen. Die Austrittsfläche zum Meer beträgt unglaubliche 70 m. Das Grundstück ist abfallend und hat eine kaskadenartige Form, was eine hervorragende Nutzung während der Bauphase ermöglicht. Alle Parzellen sind miteinander verbunden und als Ganzes wäre eine der Parzellen die markierte Straße, die zum Anfang des Grundstücks führt. Die Lage der Immobilie ist phänomenal, wenn man die benachbarten Villen und deren Erfolge auf dem Markt betrachtet. Ein kleiner Ort voller luxuriöser Villen mit den schönsten Ausblicken auf das Meer zieht täglich mehr Kunden und Besucher an. Die wunderschöne Küste ist vorerst ein unberührtes Juwel. Beeindruckende Ausblicke auf das Meer und die Inseln, versteckte wilde Strände und wunderschöne Sonnenaufgänge sind nur einige der Attribute dieses Landes. Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für eine wirklich einzigartige und selten gesehene Immobilie. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-051

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648329

Agency ref id: 112-051

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888