

## Labin - senzacionalan pogled na more, 1800 m2, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Labin - senzacionalan pogled na more, 1800 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1800 m<sup>2</sup>  
Preis: 175,000.00 €  
Erstellt: 21.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein Baugrundstück in wunderschöner Lage mit einzigartigem Blick auf das Meer. Das Grundstück umfasst eine Fläche von 1800 m<sup>2</sup> und ist ausschließlich für Bauzwecke vorgesehen. Aufgrund der Geländestruktur ist der Bau einer Villa möglich. Es hat eine Kaskadenform und ermöglicht eine hervorragende Verwendung während des Baus. Es wird derzeit gereinigt. Die Infrastruktur befindet sich neben dem Feld. Die asphaltierte Straße verläuft am Feldrand entlang und bietet eine hervorragende Zufahrtsstraße zur zukünftigen Villa. Der Blick auf das Meer erstreckt sich von beiden Seiten des Feldes mit Blick auf die istrische Küste, die Inseln sowie Rijeka und seine Umgebung. Die ruhige Nachbarschaft bietet hervorragende Privatsphäre und Ruhe in der Natur. Ein kleiner Ort mit Panoramablick auf das Meer wird Ihnen das ganze Jahr über Freude an der Schönheit Istriens bereiten. Es gehört zu den letzten Baugrundstücken in so schöner Lage und ist nur 400 Meter vom Meer entfernt. Wenn Sie ein Liebhaber der Natur, des Meeres und der frischen Luft sind, wird diese Immobilie mit ihren Eigenschaften alle Ihre Kriterien erfüllen. Umgeben von einem Naturpark bieten das Meer und die Inseln einzigartige Sonnenaufgänge, die Sie bequem von zu Hause aus genießen können. Es liegt zehn Autominuten von allen Einrichtungen entfernt, die für ein angenehmes Leben notwendig sind. ID

CODE: 112-050

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648330

Agency ref id: 112-050

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888