

Istra - Poreč, stan pogled more 92 m2, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra - Poreč, stan pogled more 92 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	92 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	18.11.2024

Zustand

Baujahr:	2007
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Kaiser Immobilien präsentiert eine schöne Wohnung mit Meerblick in einer

Informationen:

ruhigen Gegend, nur 3 Kilometer vom Zentrum von Poreč entfernt. Die Wohnung befindet sich in einem Wohnhaus im dritten Stock von insgesamt 3 Etagen. Die Lage der Wohnung ist sehr sehr attraktiv und ermöglicht es Ihnen, in wenigen Minuten die ersten Strände, das Stadtzentrum oder große Einkaufszentren in der Nähe zu erreichen. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 91,63 m² und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Esszimmer und Ausgang zu einer großen überdachten Terrasse, einer Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Ein Schlafzimmer hat Zugang zu einer großen überdachten Terrasse. Im Erdgeschoss des Gebäudes gibt es einen großen Abstellraum, der zur Wohnung von 8 m² gehört, sowie einen Parkplatz für 1 Fahrzeug (offiziell gehört zur Wohnung 1 Parkplatz, es besteht jedoch die Möglichkeit, 2 Fahrzeuge zu parken).). Die Wohnung verfügt in allen Räumen über Holzböden, mit Ausnahme der Küche und des Badezimmers, wo die Böden aus Keramik bestehen. Die Wohnung wird ohne Möbel verkauft, es handelt sich um die Möbel, die vorher in der Wohnung waren, mit Ausnahme der Küche. Die Küche ist eine Maßanfertigung und wird mit der Wohnung verkauft. Klimaanlage dienen zum Heizen und Kühlen der Wohnung. Das gesamte Gebäude ist hochwertig und aus hochwertigen Materialien gebaut. Wenn Sie möchten, dass diese schöne Wohnung unweit des Meeres Ihr neues Zuhause wird, wenden Sie sich an die Agentur Kaiser Immobilien. ID CODE: 113-073

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648340

Agency ref id: 113-073

Kontakt Telefon: +385923782803, +385995677888