

Krk - gradilište sa dozvolom 2990m2, 500m od mora, Krk, Land



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Krk - gradilište sa dozvolom 2990m2, 500m od mora
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 2990 m²
Preis: 2,325,000.00 €
Erstellt: 18.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Krk
Siedlung: Krk
Postleitzahl: 51500

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser immobilien vermittelt den Verkauf von Baugrundstücken mit Baubeginn in der Stadt Krk. Die Baustelle mit einer Gesamtfläche von 2.581 m² ist in drei separate Parzellen unterteilt, umfasst ein Architektur- und Bauprojekt, eine Baugenehmigung, bezahlte Nebenkosten und bisher durchgeführte Arbeiten. Es ist möglich, das gesamte Baugrundstück, aber auch einzelne Parzellen von ca. 850m² zu kaufen. Das Projekt sieht den Bau von drei Luxusvillen mit einer Wohnfläche von 227 m² auf dem Grundstück vor. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie einen Abstellraum. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer und zwei der Zimmer öffnen sich auf eine großzügige Terrasse. Von der Terrasse sowie dem mediterranen Garten mit Olivenbäumen und Lavendelsträuchern und einem schönen Swimmingpool genießen Sie einen fantastischen Blick auf das Meer und die antike Stadt Krk. Die Baustelle bietet einen Panoramablick auf das Meer und ist nur 500 m vom Meer und den

wunderschönen Stränden des Krk-Archipels entfernt. Die Maklerprovision für den Käufer beträgt 3 % zzgl. MwSt. und wird beim Immobilienkauf bei Abschluss des ersten Rechtsgeschäfts gezahlt. ID CODE: 105-150

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648341

Agency ref id: 105-150

Kontakt Telefon: +385919390220, +385995677888