

Otok Krk, Krk - započeta gradnja 806m2, 500m od mora, Krk, Land



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Otok Krk, Krk - započeta gradnja 806m2, 500m od mora
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 806 m²
Preis: 726,000.00 €
Erstellt: 06.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Krk
Siedlung: Krk
Postleitzahl: 51500



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser immobilien vermittelt den Verkauf von Grundstücken mit Baubeginn in der Stadt Krk. Der begonnene Bau befindet sich auf einem Grundstück von 806 m² und umfasst ein Architektur- und Bauprojekt, eine Baugenehmigung, bezahlte Nebenkosten und bisher durchgeführte Arbeiten. Das Projekt sieht den Bau einer Luxusvilla auf dem Grundstück mit einer Gesamtwohnfläche von 227 m² vor. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie einen Abstellraum. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer und zwei der Zimmer öffnen sich auf eine großzügige Terrasse. Von der Terrasse sowie dem mediterranen Garten mit Olivenbäumen und Lavendelsträuchern und einem schönen Swimmingpool genießen Sie einen fantastischen Blick auf das Meer und die antike Stadt Krk. Das Grundstück bietet einen Panoramablick auf das Meer und ist nur 500 m vom Meer und den wunderschönen Stränden des Krk-Archipels entfernt. Die Maklerprovision für den Käufer beträgt 3 % zzgl. MwSt. und wird beim Immobilienkauf bei Abschluss des ersten Rechtsgeschäfts gezahlt. ID CODE: 105-148

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648343

Agency ref id: 105-148